

# 夜晚一片漆黑,居民进出存隐患

## 路灯昏暗,彻底解决还需使用维修基金

近日,有小区居民反映,金基林语北区内的路灯太暗,“晚上黑乎乎的几乎什么也看不见,年轻人出来都得打个手电筒,更别说老人了。”一到晚上小区里的马路几乎一片漆黑,过暗的路灯已经影响了居民夜间出行。

文/片  
本报记者 郭小雨

►金基林语北区内。



### “光像蜡烛一样微弱”

#### 多数居民反映路灯昏暗不方便

20日上午,记者来到位于汾河路以北的金基林语北区,采访中有大部分居民表示路灯确实很暗,“我们的路灯基本不太亮,灯光像蜡烛光一样,很微弱。”该业主比划了大概两米长的范围,“路灯照下来只能看到下面一圈是亮的。”

有居民反映晚上出来骑车的时候,因为灯光太暗,没

有找到自行车。“我晚上一般不出来逛,但是一出来就会觉得灯很暗,马路也很黑。”据多数居民反映,路灯暗的情况已经持续了很久。

记者注意到,金基林语北区内塑胶小路旁设有路灯。一位在小路散步的居民告诉记者,“晚上很黑,几乎是看不见小路的,有时候路上有狗都看不到,真怕一下

踩上去,晚上出来也不方便。”

业主张先生告诉记者,他在金基林语南北两区都有房子,从住进来开始两边的路灯就不太亮,北区的更暗一些。据观察了解,金基林语南北两个小区共使用了四种庭院灯,其中包括两种2.5米左右的高灯,以及两种0.5米高左右的草坪灯。

### 物业已尝试更换大功率灯泡

#### 彻底解决需要动用维修基金

记者来到东营金基物业管理有限公司,据了解,现在金基林语北区路灯使用的灯泡为10瓦的LED节能灯泡。物业徐经理告诉记者,此前已有多户业主向物业反映过该问题,物业也曾更换过灯泡,“交房时灯泡瓦数为五六瓦,后来物业更换为10瓦,2018年3月时,我们尝试把灯泡换成了100瓦的,但是一些灯泡用了4小时就烧了,不到一个月我们又换回了原来10瓦的灯泡。”

据徐经理介绍,四种观赏性路灯均为开发商建楼时根据内部环境统一设计,其中一种2.5米高路灯的灯头

与灯杆角度为90度,并且不可移动调整,路灯的灯罩四周均为不透明深色,因此该路灯散射面积较为局限,只能向下垂直照射到2平方米的范围。

据了解,金基林语南北区共有高矮路灯150个,用电量每月约为100度。如将150盏路灯全部更换,包括铺线、人工、灯杆等需花费15万元,如只更换可活动、照亮面积大的灯头需花费5-7万元。徐经理表示,因路灯已超过保修年限,增加庭院灯或更换线路有两个方法,一是物业和业主共同与开发商协商,二是动用专项维

修基金,金基林语未成立业主委员会,暂时还无法解决维修基金问题。

东营区电力公司专业维修人员表示,电压低则灯光暗,潮气、接触不良都可能造成线路和灯泡的损坏,物业可先测量路灯的电压和防水是否正常,再找少量路灯更换不同品牌、瓦数的灯泡进行试点实验,可先选择五六十瓦的灯泡,如果使用正常就普遍更换,如果还是暗就再找原因。但是因为高度和角度限制,如果想彻底解决路灯暗的问题,还是需要更换路灯。金基物业表示将于近期进行试点实验。

### 河口区查处三批次不合格食品

## 两批次馒头被检出铝残留

本报9月24日讯(记者段学虎)日前,记者从东营市食品药品监督管理局获悉,河口区市场监管局公布最新一批食品监督抽检信息,其中包括两批次铝残留的馒头在内的3批次食品检出不合格被依法查处。

近期,东营市河口区市场监督管理局组织抽检茶叶及相关制品、炒货食品及坚果制品、豆制品、糕点、酒类、粮食加工品、食用油、油脂及其制品、糖果制品、调味品、饮料10类食品75批次,抽样检验项目合格样品72批次,不合格样品3批次,

合格率96%。

从总体情况来看,炒货食品及坚果制品2批次,不合格1批次;粮食加工品19批次,不合格2批次。食用油、油脂及其制品3批次,豆制品2批次,糕点27批次,酒类16批次,茶叶及相关制品1批次,糖果制品1批次,调味品3批次,饮料1批次,均未发现不合格产品。

3批次不合格产品分别为,山东三丰香油有限公司销售的标称山东三丰香油有限公司生产的三丰熟芝麻,霉菌检出值超标;河口区新户好尚好馒头店销售

的标称河口区新户好尚好馒头店生产的馒头,被检出铝的残留量;河口区新户好尚好馒头店销售的标称河口区新户好尚好馒头店生产的黑米馒头,被检出铝的残留量。

对上述抽检中发现的不合格产品,河口区市场监管局已责令企业查清产品流向,召回不合格产品,要求有关单位立即采取下架等措施,控制风险,分析原因进行整改。食药监管部门提醒市民,发现问题食品及时拨打12331举报投诉热线进行举报投诉。

## 房屋多年漏水严重

### 如何解决还需商讨

本报9月24日讯(见习记者徐钰)近日,市民封先生向本报反映,他所住的科达华苑C区5号楼顶楼漏水甚是严重。六年多了,外面下大雨,屋里下小雨,实在是苦不堪言。

“我们现在都不怎么在这里住了,想着把房子卖出去,漏成这样根本没法卖。六七年的吧,自从我住进来就开始漏水,下小雨都漏成这样,下大雨的时候就哗哗地流……从天花板上面漏,就跟下雨似的往地板上滴水,你看这墙面一个个的跟窟窿似的。”封先生的妻子带记者来到卧室指着靠近窗户的天花板说,“前段时间,我们家的衣柜、床都被漏出来的水全部浸湿,床脚处都有很多洒湿的痕迹。”据封先生的妻子介绍,小区很多住户都存在漏水的情况,但属她家的最严重。

记者观察到,卧室内靠窗的天花板洒湿了很大一块面积,几乎被全覆盖,一大片的墙皮已经全部脱落。墙面大面积空鼓,渗水起霉情况严重。甚至在这样的艳阳天里,天花板的墙面正在不停地往地板上滴水……

除了卧室,记者还发

现封先生家中客厅的墙壁上有很多洒湿的痕迹,顶部的墙皮也已经大面积泛起,墙面出现乌黑、发霉的情况。封先生的妻子告诉记者,尤其是等他们都有事出去的时候,家里漏雨来不及用盆接,都漏到楼下去了。“每次下雨的时候就漏的特别厉害,5楼住户有时会打电话找我们,前两天晚上雨全都滴到他们家了。”封先生的妻子称,每次找人修,就是铺上水泥抹抹就算修了,都没修好。找到开发商,对方承诺修,但小修小补,问题也没得到根本解决。

随后,记者同该小区物业的工作人员取得了联系。工作人员称该小区的房子已经过了五年的质保期,楼顶漏水只能走维修基金,只要业主申请,他们这边就负责给走程序,向房管局递交申请大修基金报告,不过这个报告需要小区内60%的业主签字同意才行,很多业主都不愿意签字,他们正在努力做工作,漏水事件也一定会解决。记者又找到科达华苑的开发商经理,开发商经理称已经和业主联系过了,目前在正常报修中,并且拒绝接受采访。

## “节日加餐”让动物撑了

### 文明游园,拒绝攀折树枝等不文明行为

本报9月24日讯(记者余俊)中秋三天假期间,黄河三角洲动物园迎来了大批游客,一些游客攀折树枝、私喂食品等不文明行为给园区动物带来的节日“加餐”,已经影响到了动物的健康,也让园区管理员头疼不已。

24日,记者在黄河三角洲动物园内发现了不少游客和孩子都热衷于喂食。在狗熊馆里,通过两个小铁窗给两只狗熊喂食的人群络绎不绝,抱着小朋友的家长拥挤在一起等待占位喂食。笼内的地上不仅有苹果、香蕉和胡萝卜,甚至还有馒头和绿叶。“妈妈,狗熊咋不吃香蕉?”“它不吃,你吃。”一对母子的现场对话让人忍俊不禁。而像这样的场景在长颈鹿馆、鸟园、鹿园都很常见。

在长颈鹿区,记者还发现了一些游客从周边绿化带攀折树枝,给小朋友后让其喂长颈鹿。小朋友在喂食过程中兴奋得惊叫连连,父母则忙着拍照留念。周边工作人员发现后

赶来劝导。没过多久,又有一群游客聚拢再次喂食。工作人员为此头疼不已,“根本看不过来,劝了就散,散了又来。而且卷笼那么大,游客特意挑一些偏僻角落喂食。”记者在梅花鹿、骆驼等食草动物区也发现了同样的问题。

“游客带什么的都有,不仅有各种水果,还有馒头、面包、火腿肠,甚至带上白菜叶、青菜。”一位饲养员告诉记者,这几天游客给动物的私自“加餐”已经影响到了动物的健康。目前,园区除了提供树枝和胡萝卜售卖喂食外,其他现场遗留的食品基本都是游客扔投的,这几天还发现了游客喂月饼、糖果类食品,“大家喂食动物的心情都能理解,但是并不是所有的食物都适合动物,而动物往往不加分辨去吃游客所投食物,对动物的健康造成了潜在的威胁。”对此,园区呼吁游客不要自带食物私自投喂,更不要采取攀折树枝等不文明行为来喂食。