

城市地下综合管廊将实行有偿使用制度

保税区已建成管廊2.6公里

本报10月23日讯(记者 孙川) 近日,山东省物价局发布《关于转发发改价格〔2015〕2754号文件建立城市地下综合管廊有偿使用制度的通知》,确定山东省各市的地下综合管廊将实行有偿使用制度,入廊管线单位应向地下综合管廊建设运营单位支付入廊费和日常维护费,具体收费标准及收费有关事项,原则上由地下综合管廊建设运营单位与入廊管线单位协商确定。当供需双方不能取得一致意见时,由人民政府进行协调。

对暂不具备协商定价条件的地下综合管廊,有偿使用费标准可实行政府定价或政府指导价,授权设区市、县(市)人民政府依法制定有偿使用费标准或政府指导价的基准价、浮动幅度,并履行成本监审、成本调查、专家论证、信息公开等程序。

根据《东营市城市地下综合管廊建设实施方案》,“十三五”期间,东营市将建成地下综合管廊长度60公里以上,其中2016年开工建设和建成的管廊长度分别不少于12公里和6公里。地下综合管廊建设将有效解决反复开挖路面的“马路拉链”问题,切实提高管线安全水平和防灾抗灾能力,基本消除主要道路蜘蛛网式架空线路,使城市地面景观明显好转。

作为试点,东营综合保税区已经启动实施了地下管廊工程建设,长度2.6公里,廊内容纳给水、电力、通讯等多种管线。东营市住建局工作人员表示,作为试点的2.6公里地下管廊运行效果较好。

据了解,东营市中心城城市地下综合管廊工程建设将分步实施,将城市地下综合管廊工程规划与水系规划、道路规划等搞好结合,实现多规统一,融合发展,从而提升城市发展档次和水平。

东城三大维修改造项目20天完成70%

本报10月23日讯(记者 段学虎 崔立慧) 23日,黄三角早报记者从东营区获悉,东城街道办事处承担的东城商贸城、金融小区、惠州小区维修改造工程进展迅速。工程于10月2日同时开工,目前均已完成工程量的70%左右。施工方将尽量前压工期,早日完工。

其中,东城商贸城维修改造工程项目包含消防改造、外立面改造、路灯安装、道路修补、绿化等多项改造内容。9月26日开标确定施工队伍,10月1日施工人员、机械进驻,10月2日正式开始施工。目前道路挖补完成,正在铣刨路面,门头广告牌制作中。总工程进度完成70%左右。

金融小区维修改造项目包含屋顶防水、外墙修补、电梯维修、楼宇门、对讲系统更换、室外消防栓积水网、雨污排改造等项目。目前土方工程完成50%以上,电梯部分项目已经维修完成,楼宇对讲尺寸已经全部统计完成,楼宇门正在定制。

惠州小区维修改造项目包含屋顶防水、外墙维修、落水管更换、楼道间楼梯扶手及踏步部分维修、楼宇门、对讲系统的更换、路面维修、北门卫室维修、停车位新建、绿化工程等改造项目。目前土方工程完成30%,楼宇对讲系统尺寸已经全部统计完成,屋顶防水完成15%,楼宇门正在定制。

据了解,按照目前的工期进度,工程的大面积施工时期将很快结束。施工方也表示,将尽量缩短工期,同时对施工期间给居民生活造成的不便表示歉意。

南一路快速路电力线改造方案基本确定

线路改造为道路建设创造条件

本报10月23日讯(记者 孙川) 23日,黄三角早报记者从东营市政务中心城乡规划局窗口了解到,南一路快速路(华山路至西一路)建设工程预计将于2017年底竣工,目前,该路段电力线改造方案正在完善中,电力线改造将为整个快速路工程的顺利推进创造条件。

南一路快速路(华山路至西一路)段是南一路的重要组成部分,起点平交华山路,终点止于西一路以西,道路全长7.29千

米,建成后分流东西城间城市车辆,提高道路通行力。

据东营市政务中心城乡规划局窗口工作人员介绍,南一路快速路需改造的高压线涉及西一路段、天目山路段、沉砂池路段、巫山路段、华山路段等。由于线路跨路对地安全距离不够,地下管线多且错综复杂,电力线改造本着能下地则尽量下地敷设的原则。

在西一路段,110kV城泉线的路线将

改至南一路南侧,采用电缆敷设,从西一路西侧开始至天目山路胜沙线线塔,架空跨越G18高速;110kV胜泉线则将采用架高跨越;10kV华联甲线讲改移至南一路南侧,采用电缆敷设。

天目山路段,110kV城泉线将架高跨越G18高速,接原有胜沙线线塔后,与胜沙线沿南一路南侧敷设电缆;110kV城辛I、II线,则将直接穿越南一路段敷设电缆。

沉砂池路段电力线路将穿越南一路,

采用电缆敷设;巫山路段的电力线路跨路时对地安全距离不够,220kV万九I线架高跨越,110kV万华线电缆穿路敷设;华山路段的220kV万九II线根据规划变更路径架空实施。

另外,东营市政务中心城乡规划局窗口强化增强奉献意识,努力塑造“效能型”窗口,做到常事快办、急事急办,使办事效率上层次,为城市重要建设项目做好审批服务。