



## 执法部门对照小区设计图纸现场测量

# 73户业主签订违建拆除承诺书

本报记者 段学虎 崔立慧 通讯员 任建强

按照中心城区拆违治乱专项行动领导小组办公室工作安排,东营市中心城区拆违治乱专项行动继续有序推进。22日,城管执法、公安、街道等多部门联合对雅仕方舟小区13户侵占公共用地的违法院落进行依法拆除,拆除绿篱、铁艺围栏、栅栏600余米。本次集中拆除工作中,执法部门调取该小区的原始设计图纸,与现在建筑规划相比较,确保不漏掉一处违章建设,也不破坏任何居民的合法所有的建筑。目前该小区已经有73户业主主动与执法部门签订了放弃违法建筑的承诺书。



执法人员现场对雅仕方舟小区违建进行拆除。 本报记者 段学虎 摄

## 调取原始图纸 让违建无处遁形

23日,记者跟随东营市城市管理局获悉相关负责人来到位于雅仕方舟小区的拆违治乱现场,城管执法、公安、东城街道等多部门联合执法人员的监督之下,几台大型作业机器正在对一处违建院墙进行拆除。“这一处违建存在侵占绿地扩院的问题,虽然经过多年,业主已经打造的肉眼看不出破绽,但只要仔细观察,我们就能发现,公共配电箱已经被这位业主圈进了自己的院子。这样一来,如果供电发生问题,只要这户业主不在家,其他的邻居也有可能无法修理线路。”现场一位执法人员告诉记者。“经过测量也证实了这一点,这户业主向小区绿化带扩了近1米,按照原始的规划,配电箱是在小区墙外的道路绿化带里。”

记者了解到,目前该业主已经签订了违建拆除承诺书,执法部门现场对院落违建进行了拆除。“这样私自扩院的问题在这个小区比较普遍,目前我们已经拆除了仅20户的违建,除此之外,用北海道黄杨等灌木栽种‘树’篱笆的

## 类似违建查处 将在各小区逐步开展

据现场负责人介绍,截至目前,雅仕方舟小区已有73户小区业主积极主动签订放弃违法建筑承诺书,自行拆除了侵占公共用地的围墙、绿篱、车棚等退出小区公共用地。“截至23日,执法部门已经拆除了13户的违建。”

“之前,我们已经先后在胜宏靓都等几个小区进行违建集中拆除工作。接下来,我们已经掌握了城区各个小区的原始设计图纸。采取这种现场测量现场查验的方式进行违建查处,我们

问题也比较突出,我们正在进行清理。”现场的执法人员介绍。

23日,在拆除现场,除了以往历次拆违治乱集中行动中常见的挖掘机等设备操作人员,记者还见到了几名测绘人员。据了解,为了准确界定违章建筑侵占的公共用地,执法人员调出了相应建筑的建筑图纸,提供给测绘人员。由测绘人员精确测量,根据建筑图纸确定当事人侵占的公共用地面积、位置等信息。核实确定无误后,再组织人员、设备进行强制拆除。黄三角早报记者现场跟随一组由测绘人员和执法人员组成的测量小组对一建筑进行了测量。“居民对这一处违建反映较多。”执法人员告诉记者。经测量人员现场测量,发现这一处建筑的确侵占停车位的问题。“我们使用的是这一小区建设之初的原始图纸,经测量,属于侵占公共道路和停车位圈为已有。”测绘人员告诉记者。“这样对照原始图纸,在实实在在的的证据面前,一些违建的业主无法辩解。”

的工作组将在城区各个小区逐一开展。”现场的相关负责人介绍,依据《中心城区住宅小区违法建筑分类处置意见》要求,中心城区住宅小区内侵占公共绿地、通道、河湖水面等公共用地建设的围墙、铁丝网、栅栏、绿篱等建(构)筑物将依法进行拆除一律退出公共用地。

下一步,中心城拆违治乱专项行动领导小组办公室将依次逐个住宅小区开展违法建筑分类处置工作。

## 大面积沥青洒落路面 环卫工人快速清理



环卫工人清理洒落沥青。 图片由通讯员提供

本报8月24日讯(记者 段学虎 崔立慧 通讯员 尚廷峰 潘励) 23日,记者从东营区城市管理和行政执法局获悉,22日下午南二路一路段发生大面积洒落沥青,环卫工人紧急清理,保证了道路的整洁通畅。据记者了解,近期,东营区城市管理局管辖区域内已经发生了多起道路污染事故。本报将对此持续关注。

据东营区城市管理与行政执法局环卫部门负责人介绍,8月22日下午3时30分左右,在南二路与西一路丁字路口东200米处,发生了一起道路污染问题。据环卫工作人员初步估计,应该是一辆满载沥青的车辆不慎将沥青洒漏污染了路面,“由东向西方向(路北车道)洒落大面积沥青。洒落面积长约35米,宽3米,污染了路面,影响了交通。”环卫部门工作人员介绍:“沥青洒漏不同于建筑材料洒漏,从路面行驶车辆驶入污染路面,一旦操作不当,很容易发生危险,此外,对路面交通也有很大妨碍。”

负责此路段的环卫工人发现后,立即向环卫管理人员报告,区环卫处和管养公司当即组织多人前往清理。环卫工人在烈日下辛苦地工作了一个半小时,下午5时左右,路面上的沥青被全部清理干净。

据了解,此前,东营区城市管理与行政执法局管理的辖区内,已经发生了多起道路污染问题。东营区城市管理部门除了在发生道路污染紧急清理外,还制定了严管措施,一经发现车辆污染路面,影响车辆通行,破坏环境卫生,经严肃处理相关车辆和单位,“我们也希望这些运输车辆和管理方,能够采取相关措施,制定道路污染的应急措施,共同维护城市环境和秩序。”相关负责人介绍,本报将对此类问题持续关注。

## 梨外表完好,为啥果肉有褐色斑点?

### 专家称,因货架期短,常温下果芯容易变黄

本报8月24日讯(记者 张婧婧) 又到了梨收获的季节,酸酸甜甜的梨子受到了不少市民的喜爱。不过最近多位市民拨打本报热线电话反映,外表完好的梨,为何里面的果肉总有褐色的斑点?这样的梨是坏的吗?人吃了对身体是否有害?

市民张女士说,近一个月来,小区市场里总有骑着三轮车的商贩兜售一种绿色的梨子,因吃起来酸酸甜甜口感好,再加上水分也足,每次看见总要买上几斤。“一开始吃到里面发现褐色的斑点还以为是个别情况,因为没发现虫子,也就没在意,直至买过几次后发现几乎个个如此,开始紧张起来。这样的梨子是不是坏了?”

和张女士的遭遇相似,吕女士也遇到了“斑点梨”的困扰。吕女士前几天报团参加了旅游,旅行途中,

同行的一位女士把随身带的梨子拿给她吃,她吃到中间时褐色的斑点陆续露出来,旁边的女士尴尬地解释说,“我不是有意给你坏掉的梨吃,最近买的梨个个都这样”。吕女士说,当时这件事也没放在心上,直至旅行回来后,其爱人买来的梨出现的情况和那天的如出一辙,“也不知道吃了这样的梨对身体有没有影响,最近都不敢买了”。

对此,记者咨询了东营市林业局经济林管理站站郑秀社,郑站长介绍,这种梨叫早酥梨,货架期短,常温下存放,果芯容易变黄,不过只要不是明显的腐败情况不影响食用。对于这种情况,郑站长建议市民在购买时,可以通过观察其果柄干瘪程度,再根据果肉含水量来判断梨的新鲜程度,以避免买到“斑点梨”。