

东营推行“图书馆+书店”服务模式 书店成了图书馆 读者成了采购员

本报4月6日讯(记者 宋贝贝) 近日,东营市文广新局印发《东营市“公共图书馆+书店”服务模式实施方案》,决定在全市公共图书馆系统推行“公共图书馆+书店”的服务模式,将公共图书馆被动“送菜”变为读者主动“点菜”,进一步满足群众阅读需求,提高公共文化服务水平,加快推进国家公共文化服务体系示范区创建工作。

东营市“公共图书馆+书店”服务的基本模式是“群众选书,图书馆买单”,即群众持读者证,可在书店选择图书,现场办

理借书手续,并可在已加入图书馆总分馆服务体系的总馆或任何一个分馆归还所借图书。

《方案》明确,到2016年6月底前,市和各县区公共图书馆全部实行“公共图书馆+书店”服务模式,并要求具备条件的乡镇(街道)图书馆、综合文化站图书室和城市社区综合文化服务中心图书室参照推行。

东营市提出“公共图书馆+书店”服务模式的“五步走”实施途径:签定合作协议,公共图书馆与所链接的书店签定服务合作协议,明确双方的责任、义务等;安装

图书自动化服务系统,公共图书馆所链接的书店安装图书自动化服务系统平台,并与公共图书馆自动化服务系统连通,相互间实现数据交换。

没有办理读者证的群众,可持身份证或其他有效证件在图书馆所链接的书店办理;借阅图书,群众持读者证到所链接书店选定图书,书店工作人员当场加工编目、办理借阅手续,将借阅记录直接导入图书馆图书自动化服务系统后,群众可直接借走所选图书。

归还图书时,群众在书店借阅的图

书,即可在加入链接的书店归还,也可在加入全市图书馆总分馆服务体系的总馆或任何一个分馆归还。

东营市文广新局工作人员介绍,东营市“图书馆+书店”模式的推行,打破了公共图书馆传统的采、编、藏、借运转模式,让读者成了图书采购员,书店成了图书馆的分馆,解决了公共图书馆供需不对称、图书更新慢、公共图书馆馆藏文献资源利用率低等许多问题,真正实现了公共图书馆被动“送菜”到读者主动“点菜”的转变,提高了公共文化服务能力。

楼市回暖致多地公积金贷款额度吃紧,东营业务量稳中有增

不用担心,东营公贷“不差钱”

楼市回暖了,使用住房公积金贷款的人数也增加,南京等多地出现了公积金贷款额度吃紧的情况。目前,东营公积金贷款业务量稳中有增,但个贷率未超国家规定的警戒线,想要买房的市民不用担心。

本报4月6日讯(记者 张园园 孙川) 受楼市回暖影响,近日南京、苏州等地住房公积金贷款额度吃紧,出现“被贷空”的超负荷使用状态,此外,济南公贷发放同比增加一倍多。东营情况如何?6日,记者从东营市住房公积金管理中心了解到,目前东营公贷发放有增加、稳当头。与政策刚推出时相比,目前办理商转公业务的市民减少了。

“首套房,贷20年的话,用公积金贷款利率是3.25%,而商贷的话利率是4.9%,肯定想申请公积金贷款或组合贷呀!”近日,王先生在新区一楼盘相中了一套住房,仔细计算并对比了公积金贷款与商业贷款购房的差额,“即使商贷有九折左右的折扣,用公积金贷款比较合适,至少省几万块钱吧!”

公积金贷款购房,成为越来越多符合条件者的选择。东营市住房公积金管理中心工作人员介绍,在公积金贷款方面,3月份的贷款业务办理数量要比2月份多,“2月份有春节假期,办理公积金贷款要少一些,3月份办理业务的人数多了不少。”该工作人员表示,虽然业务数量有所增加,但不是那种“爆发式”的增加,其他地方那种出现办理数量峰值的情况也并未发生,东营的公积金办理情况比

较平稳。

“我们这边主要是办理市直公积金相关业务,今年到目前为止就办理了536笔公积金贷款,还是有所增长的。”工作人员说,这其中还包括审核通过的140笔商转公业务。另据介绍,除了位于曹州路的办理大厅外,东营三区两区以及开发区、胜利油田,均有分中心,也可办理公积金贷款等业务,目前的业务量也相对平稳。

与公贷发放整体有增加、稳当头不同,其中商转公的业务办理则呈现下降趋势,“去年10月份这一政策开始实施后,三个月全市共办理了400多笔相关业务。”上述工作人员介绍,其中有七八成是他们这边办理的,“商转公业务办理数量有所下降。”

对此,该工作人员说,政策才开始实施时,不少市民集中办理申请,“因为一旦个贷率超过国家规定的85%的警戒线,商转公相关业务将暂停,就有市民认为越早办理越好。”但按照目前的情况来看,东营市住房公积金管理中心的个贷率在80%多,并未达到85%，“加上大家对政策越来越了解、符合条件的不少已申请并审批等原因,才会呈现有所下降这种情况。”

志愿者风采

开发区消防志愿者 服务群众达5万余人

本报4月6日讯(记者 任小杰) 东营经济技术开发区消防志愿者服务大队自2009年成立以来,志愿者人数已发展到100余人,深入辖区组织开展各种消防知识培训和演练活动达100多次,服务群众达到5万余人。

据开发区消防志愿者服务大队负责人吕雪现介绍,志愿者为辖区内的学校、社区、企业、政府部门等开展的消防培训和消防演练效果明显,接受过培训的人员基本达到扑救初起火灾、危难时刻自救和组织他人疏散的能力。受培训学生无论是在学校还是商场里,都养成了上下楼梯靠右侧行走的好习惯。

“记得有一次在商场里,我看到一位小学生主动让家长靠右侧乘电梯,我顿时觉得我们志愿者的工作很有意义。”吕雪现说。

山东广田木业有限公司经过开发区消防志愿者服务大队培训后,企业员工基本达到消除火灾隐患、扑救初起火灾、组织人员疏散逃生和消防宣传教育培训的能力,为员工的生命财产和企业的安全生产提供了保障。一次次的培训活动增强了群众应对突发事件的能力,进一步提高了辖区居民的安全应急水平。

志愿者们每次在现场组织活动都发放消防宣传册,让大家参观消防宣传车,并由专业人员现场演练、讲解灭火器等消防设备的检查及使用方法。吕雪现说,接下来,消防志愿者服务大队将继续在开发区内大力宣传普及消防安全常识,开展火灾易发区域消防志愿活动。

与此同时,他们讲开展消防志愿者“进学校、进社区、进农村、进家庭”活动,利用志愿者扩大消防宣传覆盖面。他们还将广泛参与查改身边火灾隐患,开展网格化隐患排查查改活动,开展火灾隐患随时查改举报活动。

据了解,开发区消防志愿者服务大队是以提高公众消防安全意识、消除火灾隐患、避免和减少火灾危害为目标,组织发动全区消防志愿者,广泛开展以宣传普及消防知识、查改身边火灾隐患、开展消防安全救助为主要内容的消防志愿者服务活动,营造了“全民消防”的良好氛围。



消防志愿者为社区居民开展消防演练。
本报记者 任小杰 摄

公贷买的房中,90-144平米最多

6日,记者从东营市住房公积金管理中心了解到,《东营市住房公积金2015年年度报告》、《东营市住房公积金胜利油田分中心2015年年度报告》出炉。报告显示,去年全年,住房消费提取公积金仍占“大头”,而在贷款所购住房中,90-144平米的最多。

根据《东营市住房公积金2015年年度报告》,去年东营市(不含胜利油田)住房公积金实缴单位2162家,缴存18.05亿元,同比增长20.9%。截至2015年底,缴存总额、余额分别大幅增长。

全年提取11.08亿元,提取占当年缴存额的比率61.4%,比上年同期减少1.3个百分点。具体说来,提取金额中,住房消费提取占83.6%,包括购买、建造、翻建、大修自住住房占38.15%、偿还购房贷款本息占44.99%、租赁住房占0.46%;非住房消费提取占16.4%,包括离休和退休提取、完全丧失劳动能力并与单位终止劳动关系提取、户口迁出本市或出境定居占以及其他消费提取。

本报记者 张园园 孙川

无火灾自动报警系统,密集场所外窗被封堵 四重大安全隐患单位被曝光

本报4月6日讯(记者 段学虎) 近期,山东省面向社会公布9家重大安全隐患生产经营单位,其中东营有4家生产经营单位在列。分别是:东营市鲁北经贸有限责任公司、垦利县胜坨镇敬老院、山东东洲服饰有限公司、时代灯饰布艺广场。

这四家单位的重大安全隐患分别为,东营市鲁北经贸有限责任公司未设置自动喷淋装置;山东东洲服饰有限公司未按国家工程建设消防技术标准的规定设置自动喷水灭火系统;垦利县胜坨镇敬老院未设置火灾自动报警系统,未设置封闭楼梯间;时代灯饰布艺广场设有人员密集场所的建筑既有外窗被封堵或被广告牌等遮挡,影响逃生和灭火救援,自动喷淋灭火系统不能正常运转。

记者获悉,目前,东营市相关部门已经对四家单位进行了处理,其中,东营市鲁北经贸有限责任公司、垦利县胜坨镇敬老院、山东东洲服饰有限公司三单位已经被要求限期整改,时代灯饰布艺广场已被东营区政府挂牌督办。