

有事请呼我@我

8065000
24小时等您新浪微博
@黄三角早报-东营微信
hsjzb967096

80后主妇再创业,掘金社区便利店

动手点一点,货物送上门

文/片 本报记者 郑美芹

宋盈盈正在整理超市里的货物。



车库变身超市 下单后半小时内送上门

寻常车库,却是一个不寻常的超市;普通店面,售卖近500种生活用品。在安泰南区,一个仅有10几平方米的小车库内,琳琅满目的生活用品整整齐齐地摆放在货架上。超市老板宋盈盈打算在这里做出一番名堂,她要做东营大型的网上购物超市,当便利店的领导者。

3月1日上午,记者来到位于安泰南区39号楼的一个小车库内,车库门口摆放着一个“在家点点超市”的广告牌。今年32岁的老板宋盈盈正在忙着配货,由于所要配货的客户太多,宋盈盈忙得都没来得及吃早饭。“这是昨天晚上大家下的单,我得尽快配好货送过去。”宋盈盈一边擦着额头的汗一边说着。据介绍,随着她的在家点点超市知名度越来越高,每天配送的数量也越来越多,有时一天最多的时候能达到上百家。

而就在一年前,宋盈盈还是一个家庭主妇。“随着孩子一天天长大,我觉得应该做点什么。”宋盈盈说,2015年社区开展了再就业培训,培训完之后,给大家提供了各种创业的点子。“在家点点”社区掌上便利店这个创业点深深吸引了宋盈盈。“之前在家带孩子的时候,就觉得外出买东西非常不方便,如果有这么一个可以送货上门的超市,应该会非常受大家欢迎吧。”宋盈盈回到家之后,就把自己想创业的想法告诉了家里人,但是

却遭到了大家的一致反对。

宋盈盈并没有因此退缩,找进货渠道、租店面、做宣传……一天下来,累得她只想躺在床上什么也不动。“由于刚开始摸不着头绪,有时连楼号都找不到,社区的工作人员也都过来帮我,跟我一起做宣传,教大家怎么使用在家点点的APP,真的非常感谢社区的工作人员。”社区工作人员的支持也坚定了她继续的决心,有时为了让一个人了解她的在家点点软件,宋盈盈会认真地给人讲解,一步一步地教居民如何使用。为了尽快熟悉业务,宋盈盈经常忙到凌晨一两点,“家人看到我这么执着,也开始支持我,老公经常在休班的时候帮我一起送货,女儿也主动给我捶背、倒水,我觉得非常欣慰。”宋盈盈笑着说。

随着在家点点超市逐渐步入正轨,宋盈盈对自己刚开店时定的规矩却丝毫没有忘记,“我们这没有最低的门槛,哪怕居民买一毛钱的东西,都会在29分钟内送货上门。”

重视送货服务 怀揣创业大梦想

在宋盈盈的超市内,一张桌子上放了厚厚一摞宣传单页,只要有人来她都会介绍。随着超市里的东西越来越多,宋盈盈会把每一件商品图片上传到软件上,方便大家及时查询。

现在在安泰社区辖区内的几个社区内,几乎都有宋盈盈的忠实客户,甚至还成了几家老年人家生活中必不可少的一部分。据介绍,楼层高的老人买个米面油会很费力,老人的孩子们因工作原因又不能及时送到,他们就会通过在家点点下单并标注好老人的地址,“我们会直接给老人送去,每次老人打开门之后都会非常高兴,态度也很好,有时还会招呼进去喝点水,那个时候再苦再累也觉得非常值得。”有些时候看到居民门口放着垃圾,送完货之后宋盈盈还会随手给客户带下去。

“他们家的东西不仅好,价格也便宜。”社区居民范女士说。现在宋盈盈接的订单越来越多,为了保证及时送到,不耽误居民的正常使用,宋盈盈有时会一次拿好几家客户的東西。原先柔柔弱弱的宋盈盈,现在俨然已经是一个大力士,“一袋米一袋面上五楼是经常的事。”

通过正确的经营理念,半年来,这家看似不大的超市吸引了辖区内很多市民的关注,生意也越来越红火。“希望我们能进一步改变社区居民的健康消费的理念,让大家能感觉到社区内一站式购物的便捷。”宋盈盈介绍。

对下一步的打算,宋盈盈非常认真地说,“将来我要做东营大型的网上购物超市,当便利店的领导者,让更多的市民在家里就能享受到送货上门的服务。”

物业以停电方式催欠,小区居民受牵连

凯泽花园小区停电近24小时

本报3月1日讯(记者 聂金刚) 如今,不少小区物业都提供代收电费服务,这样的做法原本是为了方便业主,但凯泽花园小区居民却因此遭罪。2月29日下午开始,凯泽花园小区物业以停电的方式,催一门头房缴纳所欠电费,让正常缴纳电费的居民度过了没电的一天。

“小区停电停暖已经快一整天了,干什么都不方便。”3月1日,胜利街道凯泽花园小区多位居民反映,小区从2月29日下午开始停电,所有电器无法使用,严重影响到了小区居民们的正常生活秩序。

小区居民张先生说,2月29日下午凯泽花园小区各楼道里张贴了一则通知,上面

显示“供电所多次到该小区物业催缴电费,截止到2月29日未向供电部门交付电费,对该小区停电处理。”

“小区电费是由物业公司代收的。”小区居民胡女士介绍,停电以后,小区居民多次向物业公司反映,但一直未恢复供电。“停电对生活影响太大了,不管什么原因,大家都希望能尽快恢复供电。”

“既然业主们已经缴纳了电费,物业公司就应该尽快交给供电公司,不能因为个别住户欠费就让小区所有居民受牵连。”胡女士说,负责小区管理的是元亨物业管理公司,停电原因好像是物业公司没把电费交到供电所那边。

3月1日下午,记者从辛店供电所了解到,凯泽花园小区的低压供电由物业承包,电费也由物业代为收取。由于物业公司未及时向供电公司缴纳费用,供电所这才对该小区采取停电处理。

随后,记者联系上凯泽花园小区物业公司的马经理。据马经理介绍,小区电费确实是由物业代收,可小区一门头房拖欠物业公司的电费已经高达三万六千多元,无奈之下才以停电的方式,催促其尽快补齐所欠费用。马经理表示,物业代收电费是为了方便居民,小区停电实属无奈,他表示会尽快将电费补交到供电公司。

安全隐患曝光台

春季火灾多发
居民需注意用火用电安全

本报3月1日讯(记者 任小杰) 春季天干物燥,是火灾的高发期,居家火灾也频频发生。春季又是一个旅游的好时节,而且又有清明节等传统节日,人们郊游或祭祀等活动常常在野草较多、树木繁盛的地方,一旦用火不慎就会引起火灾。

2月29日上午,垦利县永安镇境内近一千平方米的干草着火,现场浓烟滚滚;29日下午,利津县汀罗镇前梁村一民宅起火,一辆消防车前去救援。

消防部门提醒,大家应注意正确的用电、用火方法,及时清理办公室内外的各种易燃物品,如废纸、垃圾等;禁止在公共场合吸烟;不要随便焚烧垃圾、纸张及各种易燃物品;办公室内不得私拉乱接电源,要先做好安全检查工作,杜绝隐患发生。

2月29日,垦利县消防安全工作委员会、垦利县公安局联合下发《关于严禁烧荒等野外用火的紧急通告》。《通告》严禁任何单位和个人在农田烧荒、焚烧农作物秸秆,严禁在坟地焚烧、炉外烧香、烧纸、燃放鞭炮;严禁在野外野炊、生火、吸烟;严禁在民宅、企业周边堆放草垛、农作物秸秆等可燃物。

对于违反规定使用明火作业或者在具有火灾、爆炸危险的场所吸烟、使用明火;过失引起火灾;故意放火,致人重伤、死亡或者使公私财产遭受重大损失等违法行为,依法按照《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国刑法》追究行政、刑事责任。

本有3个门,却只开一侧
物业:3月将开放北大门

本报3月1日讯(记者 李亚霖) “我们小区西门平时只开放北侧门,进出车库的车辆和电动车不分流,非常危险。”1日,有市民拨打本报热线称,中央豪庭小区只开放一个侧门,存在很大隐患。物业表示,3月份将开放小区北门,分流入库车流量。

1日上午,记者在中央豪庭住宅区西门处发现,正门有三个小门,却只有北侧门开放着。“门太窄了,应该在北边再开放一个门,专供自行车和电动车行驶。”“人车走一个那么窄的门实在是别扭啊!”提起小区中只开一个侧门,居民心中有不少怨言。

记者通过该小区的保安人员了解到,平日里大小车辆都是从北侧门直接进入地下停车场,南侧门是不允许车辆进入的。

随后,记者来到东营爱家物业服务中心,项目负责人贺宁解释:“从一开始设计时候就想到方便业主这一点,所以我们位于西大门北侧的车辆通道设为机动车通道,径直通往地下停车场,更方便快捷。而位于另一侧的车辆通道则是为非机动车设计的,业主进门的时候都会放行。中间的大门则是消防安全通道。”

贺宁说,目前该小区入住率低,人流量相对较小。预计3月10日,该小区北部门临时大门将会开通,从而缓解一部分交通压力。