

# 让别墅羡慕的洋房

## 多层电梯 大院洋房

东营中心50万平米荣耀疆域 // 东接锦华 西邻区政府 千亩版图 // 名校云集 三大公园 全龄配套  
110-150平米电梯洋房 百花庭院 蔷薇阳台 屋顶花园 // 多层电梯 大院洋房 即将启幕



### 东营中心 荣耀疆域

千亩版图 全龄乐享 打造东营人的生活主场

胜宏荣域北临北一路，东临华山路，东城、西城瞬间切换。东接锦华，西邻区政府，得天独厚的享受油田配套，地段价值不言而喻，弥足珍贵。

胜宏荣域整体容积率1.5，规划包括高层、洋房、叠拼、联排、双拼等多样化的产品线。包含各项配建公共设施用地整个版图逾千亩，内部规划幼儿园、九年一贯制学校、商业配套、小西湖公园、城市绿廊公园、体育文化公园等高端配套，是集居住、教育、体育、景观、休闲购物多种资源为一体的高品质全配套大盘。

#### 瞰景高层 珍藏满城繁华与宁静

全明通透 醉美全景 人居样板

11栋15-18层地中海风格建筑，散发着脱俗、恬静、含蓄而典雅的贵族气质。

85-148平米瞰景高层，大面宽短进深的薄板式结构，南北通透，全明设计，最大化的吸纳阳光，尊享超高得房率。南北双花园景观，满城繁华、璀璨商街与四季芳菲尽收眼底。

#### 透过开满花蕾的大院 轻嗅阳光

大院洋房 [ 百花庭院 · 蔷薇阳台 · 屋顶花园 ]

12栋珍稀多层洋房惊艳全城。110-150平米奢适空间，大开间小进深的全明设计。首层尊享百花庭院，2-5层独享蔷薇阳台，6层罕见5.4米层高，打造loft理想居住空间，更享屋顶花园，将庭院生活还给离不开院子的人。