

五月股市动荡楼市稳健，投资房产才是硬道理！

——恒大棕榈岛湖岛豪宅 五月钜惠 最后一周！

央妈在放大招降息0.25%，买房正当时

股市浮浮沉沉，犹如过山车，近日，股票暴跌、3连跌，失守4300点、跌破4200点、沪深两市市值蒸发3万亿，股民人均亏损2万……股民爆亏20%。“股市有风险，入市需谨慎”，动荡的股市为投资者上了一趟生动的风险课！许多股民感慨到：股票跌了就是一堆废纸，房子跌了还是自己住，投资还是选房产。

相比于动荡的股市，楼市稳健，利好不断来袭，央行决定自2015年5月11日起再次下调金融机构人民币贷款和存款基准利率。金融机构一年期贷款基准利率下调0.25个百分点至5.1%；一年期存款基准利率下调0.25个百分点至2.25%，有人算了这样一笔账，比如买房时

商业贷款100万，贷款期限30年，利用等额本息还款法，降息后每月月供减少260元左右，总利息共减少了9万元左右。相关专家指出楼市频出的政策利好，房贷压力变小，买房置业迎来好时机，这也必将刺激楼市新一轮的火热趋势，因此买房不要犹豫，好房要早下手。



恒大棕榈岛效果图。

东营性价比最高的住宅 油城置业首选

如今客户购房越来越理性，只有打造客户所需的高性价比品质产品，才能在市场中脱颖而出，受到置业者的青睐。纵观东营的各大楼盘，记者获悉，千亿恒大地产进军东营的精品力作——恒大棕榈岛，凭借不可超越的品牌实力、无与伦比的奢华精装、便捷齐全的航母配套以及不可复制的万亩湖景、皇家园林，

以至高性价比，成为油城置业者投资自住的首选。

恒大棕榈岛，以西班牙建筑风格为特色，迪拜棕榈岛生活方式为范本，于万亩湖畔为精英人士打造最佳理想岛居，成就东营首席世界级岛居生活范本。

恒大棕榈岛以迪拜棕榈岛为蓝本，精心选址在东营开发区核心区

域，环拥2200余亩悦来湖疆域，项目内尊配3.6万㎡意式皇家园林，移植上百种植物，借鉴意式园林手法，营造出移步异景，曲水流觞宛若天成的园林意境，为业主打造纯正的亲水庄园生活。

恒大棕榈岛也为业主打造旗舰级生活配套，近2000平米的大型商业配套，充分满足广大业主的高档购物

休闲活动，数万平米世界级铂金酒店独尊东营，营造国际主流生活氛围，为业主打造一站式的消费场所，近3000平米的大型幼儿园，以国际一流的教学水准打造最佳幼儿教育环境，社区内尊配国家一级物管资质的金碧物业，全天24小时呵护业主。恒大棕榈岛将为东营带来一种前所未有的世界级先进居住模式。

无理由退房时代，东营百姓零风险购房

恒大集团董事局副主席、总裁夏海钧表示，住宅是商品的一种，理应像其他商品一样获得“包退”承诺。“我们希望更多同行加入‘无理由退房’阵营，让住宅包退成为市场新常态。”

据悉，千亿恒大地产自4月16日8时起，全国无理由退房，覆盖恒大所有在售住宅，遍布全国150多个城市的300多个楼盘。恒大这一承诺，对于中国的房地产市场而言无疑是一个历

史性的事件和颠覆性的革命。业内人士认为，此举不仅可以消除购房者买房时的顾虑，对房地产长久发展和回归市场化迈出的重大的一步。

记者了解到，作为恒大地

产在东营的实力巨作——恒大棕榈岛，积极响应集团号召，履行这份承诺，购房零风险，不满意就退，让油城买恒大房的百姓买得放心、买得称心、买得高兴。

五月感恩季，钜惠最后一周

恒大地产集团董事局主席许家印曾多次提到的，“恒大的利润主要来自超前的土地储备战略，

来自于超强的成本控制能力，来自于供应商、建筑商的让利，要致力于建造老百姓买得起的精品住

宅。”

恒大棕榈岛，五月钜惠最后一周！143—340㎡经典户型，超低首

付5万起，瞰湖阔景豪宅送最高31万豪装，享超长无息分期，湖岛双拼最高钜惠30万，送观湖庭院！



科达·府左华苑社区巡演 终点站

第六站：辽河社区 时间：5月30日下午3:30

主办：黄三角早报 东营科英置业有限公司

臻品刚需户型，现房发售，即买即住，92㎡特价房源限时抢购！
宽景联墅280万元起，5188元/平起入驻瞰景高层！先到先得！
贵宾热线：0546-8056777
项目地址：东营市东城沂州路与辽河路交汇处

现房发售

