

# 金石国际大厦购房即享豪礼

金石国际大厦抢占市府头等商务,作为东营市的政治经济中心区,东营市东城正以其现代富有的姿态迎接来自国内外的朋友,黄蓝战略的实施更为众多企业提供了滚滚商机,金石国际坐落在市政府辐射范围内,为企业创造了头等商务办公环境。

房地产投资地段是不二的法门。要想土地变黄金,就必须找对地点,选对投资标地。金石国际位于南一路以南东三路以西,汇聚了现代高效的商务氛围,金融街(工、农、中行均在此街)、市政府大楼、东营电视台、黄河大酒店、物价局、自来水公司等众多单位分布周围,配套设施和城市街景绿化成熟完美,更与孙子文化广场相依相望,办公闲遐窗外一望,群岚如画,绿意入帘,游人嬉戏,相得益彰,形成了金石国际的区位优势及绝佳的办公环境,稀缺、唯一的珍贵特性,正是金石国际优势所在。现在睿智的选择未来势必成为别人羡慕的焦点。

金石国际外形豪华、极富欧洲建筑气息,高贵典雅,气质不凡,领先现代建筑理念。总建筑面积达3.2万㎡,户型设计考虑以尽可能多的光线配给客户,为客户提供优质的办公环境。采用大理石外墙与玻璃幕墙相结合的手法,使建筑的外型更加大气又不失端庄秀丽,层高3.7m,每层面积达1500㎡,大开间,可任意分割,完全不同于传统办公大楼带来的压抑,让人随时置身于“看得见风景的办公生活”中。

纯粹商务写字楼,整楼功能专为办公设计,无

任何外界影响,无论楼内还是周边环境,最适宜思考办公、磋商洽谈,商务气氛浓郁,充足的车位和星级物业服务立足于全面支持客户商务活动。

此外,金石国际开发商为购房者准备了不同程度的优惠政策。

- 1、一次性付清全款:享96折优惠;开盘后或合同签订后1个月内付清全款。
- 2、分期付款:享98折优惠;开盘时或合同签订时付款50%,2015年7月30日前付款20%,2015年10月30日前付款20%,余款交房时付清。
- 3、按揭贷款:享98折优惠,开盘后或签订合同后一个月之内办理完毕按揭贷款,贷款到账后退还2%的优惠。
- 4、整层购买时享受团购价优惠100元/平方米。(郑召凯)



## 长安·泰美御苑售楼中心 5.1耀世登场

长安集团鼎力呈现,府前街唯一40万平米城市综合体,长安·泰美御苑售楼中心在精心筹备之后,即将于5月1日耀世登场,到访更有精美好礼相送,让我们相约五一,见证精彩!

### 高品质绿色生活 享受自然真谛

长安·泰美御苑依园而筑,邻水而居。园林景观环绕项目周边,规划中的大型湿地公园位于项目南侧,森林公园、植物园、动物园、广利河湿地公园等5-20分钟步行可达。园内多种植被混合种植,给人以自然休憩的享受。

### 城市繁华地段 畅想生活便捷

长安泰美御苑项目位于东城府前街南,东一路西,府前大街、黄河路、华山路、运河路及规划支路等城市快速路网贯穿,往来便捷、区位优势明显。项目周边基础设施完善,与东营职业学院一路之隔,英才学校紧邻项目东侧,5-10分钟车程即可到达银座家居、民建购物广场、东城百货大楼、银座东店、东营市政府等。

### 教育人文社区 学校在家门口

项目以规划幼儿园、英才学校、东营职业学院为核心的全体系教育资源,与英才学校只有一墙之隔,和东营职业学院只有一路之隔,现作为东营唯一40万㎡全体系教育人文社区、国际级绿色院墅生态社区、城市中心的第一居所,长安泰美御苑开启品质大宅时代,耀世登场。

### 四重立体景观 缔造无限风情

项目分为高层住宅与别墅,高层住宅户型面积为85㎡-140,充分满足生活所需,项目别墅区别墅有多种户型可供选择,所有户型标配大面积阳光娱乐室、采光天井,室内预留电梯位,赠送超大庭院。独创前庭、后院、内庭院、空中花园四重立体景观,内庭院、挑高餐厅、地上及地下车库满足各种居住需求。经典的色彩搭配、独特的建筑风格使建筑整体呈现一种恒久经典的气势。

## 宝龙中央高层开盘劲销9成2小时过亿

——88~144㎡城央名宅,最后争藏房源,错过不再

4月25日宝龙中央高层尊耀开盘,上午7点宝龙城市广场营销中心就已经人头攒动,上千组客户到场。简短的开盘仪式之后,第一组客户便在工作人员的引导下迫不及待地涌入选房区,整个选房区瞬间沸腾。随着一组组客户进场选房、签约、交款……签约客户数量不断攀升,顺利签约成为宝龙业主的客户兴奋喜悦的心情溢于言表。短短2个小时,劲销逾9成,如此惊人的抢购热潮,再次证明了市场对宝龙中央高层的高度认可。

宝龙中央高层内拥极致皇家园林,社区坐北朝南,北高南低天际线设计保证每一户都充分采光,超宽楼栋距,更加亲近自然,匹配主人非凡眼界。中央高层外拥“春、夏、秋、冬”,四个主题购物公园分别代表了春、夏、秋、冬四季的不同风光。除此之外,

中央高层奢享,内外“双客厅”。中央高层精研每一个细节,巨资打造奢华6米挑高大户大堂,为业主带来一场盛大尊崇的归家仪式,让入户的尊贵与雍容气度成为身份的一种象征。

中央高层深谙峰层人士的心理需求,汲取高端豪宅独有的安防精髓,量身定制匹配墅级居住的智能化安防系统多重门禁,在社区道路出入口、大堂、地下停车场、电梯及重要的公共场所都有专业摄像机,360度无死角视频监控,24小时全天候录像,固若金汤。

全社区无线WIFI覆盖,无论是行走在园区道路上,还是漫步在园林中欣赏美景,你都能随心使用手机和平板电脑任意上网购物或者冲浪聊天。足不出户即可定制繁华。

科达集团 | 府左华苑

节目精彩 礼品多多

# 科达·府左华苑社区巡演 精彩继续

第三站:东凯社区 时间:4月30日上午8:30

主办:黄三角早报 东营科英置业有限公司



科达府左华苑7#楼现房即日起公开发售!交3万抵5万,另享95折优惠,电商房源再减1.5万元,超值钜惠分秒递减!另:别墅一期420-470平方米准现房别墅280万起售 咨询热线:0546-8056777

项目地址:东营市东城沂州路与辽河路交汇处

