



临盘社区实施“两调两勤一堵”后,凡是涉及到用电的设备设施,都需要严格仔细的检查。

错峰工作降低用电成本 让不必要的浪费“颗粒回仓”

临盘社区发动全员挖潜增效,一季度同比节约电费28万元

本报记者 徐文君 通讯员 韩忠

面对低油价,新常态对油田企业发展带来的严重影响,临盘社区也在提质挖潜方面积极想办法,他们首先瞄准了居高不下的“电费”。不过降低电费并不是件一蹴而就的事,为此临盘社区开始琢磨想“招数”,最后确定采取“两调两勤一堵”的措施,将电费降下来。除了实施错峰工作法以外,调整变压器的大小来降低基本电费,勤报停节约变损费,加强人防技防措施堵漏洞等方式将凡是能节省的电费巨额不良费,做到“颗粒归仓”。据了解,临盘社区2015年一季度比去年同期节约电费达到了28万元。

将耗电工作集中到电价低时间段 实施错峰工作法将耗节省电费

15日上午,临盘社区供水二队技术员董娟没有出现在单位,等到了下午,董娟与其他职工一起来到纯净水、桶装水的生产车间,开始紧张地生产。为什么生产要放到下午?这一切还要从临盘社区实施的“两调两勤一堵”措施说起。

“电价在一天内并不是收取一样的费用,而是分时间段收费。下午时间段内电价相对较低。”临盘社区副总工程师赵一峰介绍,职工并不是一天24小时都在工作,所以让职工在低电价的时间段内将工作完成,可节省部分费用。

眼见错峰工作法所取得良好效果,临盘社区又将节约的目光投向耗电大户锅炉房及换热站。“锅炉房及换热站由于供暖的原因,所以当时安装的都是1250千伏安的变压器,以此来保证冬季的供暖,但供暖的时间毕竟只集中在冬季,而剩下的时间继续运转如此大功率的变压器,实在是一种浪费。”赵一峰说,但是变压器承担着锅炉房、换热站片区所有供电的设施,如办公楼的照明,消防用电等,所以关停又不现实。

“那就加装一台30千伏安的变压器,在不供暖的季节可运转这台小功率的变压器,问题就解决了。”这个决定也让临盘社区在锅炉房、换热站用电方面每年能节省约4万元。

据了解,截至2014年底,临盘社区现有变压器61台,总配变容量2.9万千瓦安,共有电机、水泵等设备160多台套,10个居民小区8800余户。临盘社区因为特殊的地理位置,一直采取的是一体化管理水、电、气、暖。由于用电设备多,耗电量大,造成用电成本居高不下。为此临盘社区在保证生产、生活用电的同时,尽可能地减少用电成本。

将老式灯泡更换节能高效LED灯 并实行集中式预付费电表改造

“现在楼道内的灯真是亮,比原来那种钨丝灯泡的昏黄好多了。”家住宏达一区的张阿姨对于社区更换的LED楼道灯感到十分开心。在去跳广场舞的时候,张阿姨又难掩兴奋,原来广场用的照明设施比较老,现在换了LED灯后边的更加亮堂了。

“临盘社区建成的时间较早,有些设施已经老化,特别是楼道内的灯及路灯,亮度不够还发黄,而且这种老式灯泡别看不怎么亮,还非常耗电。”赵一峰说,临盘社区积极开展技术节能,控制电量隐性流失,社区通过对厂区路灯、广场照明、小区楼道灯等公共照明设施实行LED照明改造。

赵一峰也算了一笔经济账,更换LED灯节约下来的费用要远远大于更换灯座及LED灯的费用。“并且LED灯不仅亮度高,而且寿命长,所以更换LED灯后取得的经济效益要高很多。”

2014年,临盘社区针对偷盗点也做了一次全面的检查,发现了多处偷盗电行为并及时整治。“去年我们将所有的用电设备全部关闭后,发现电表还是继续转动,从而发现了偷盗电的行为,之后采取了一些技术手段,找到了偷盗电的电线,并及时将其切断。”

临盘社区还将经营网点实行集中式预付费电表改造等办法扼制住电量隐性流失。加大经营、施工、居民用电的收费力度。2015年的计划中,临盘社区还将改造2014年未完成的两条马路边上的路灯及规范居民的用电。

通过扎实的工作,临盘社区2014年与2013年同期对比电量减少300万KWH,电费减少173.5万元,2015年一季度同比节约电费28万元,实现了节约用电效益最大化。

胜利油田河口社区车管中心 向习惯性违章“出重拳”

本报4月16日讯(记者 徐文君 通讯员 惠秀娟)“本周共上路检查习惯性违章15车次,未发现违章行为……”在胜利油田河口社区车辆管理中心每周的生产会上,车辆管理中心安全督察组组长庞守成正在汇报一周来对驾驶员习惯性违章行为的检查情况。这也是生产会上一项重要内容。近期,车辆管理中心还开展了“我为安全作诊断”活动,加大对习惯性违章行为的排查力度,向习惯性违章打出了一记“重拳”。

据了解,开车时接打手机、抽烟、不系安全带等都属于习惯性违章。这种工作习惯往往让职工意识不到它的危害性,思想上也难以产生警觉,因此“习惯性违章”就比一般性违章更具有危险性,也更加可怕。

“驾驶员习惯性违章,不仅违反了交通规则,更是对自身安全埋下了隐患,我们必须要进一步提安全监管力度,强化车辆安全风险控制,在职工心中牢固树立‘任何风险都可以控制,任何违章都可以纠正,任何事故都可以预防’的安全生产理念。”庞守成介绍。

为此,车辆管理中心要求车辆中队在对习惯性违章进行例行检查的基础上继续加大检查密度,联合机安办、考核办等相关部门确保每周至少进行4次上路检查,每周检查车辆不得低于10台次。检查过程中要严格按照“不徇私情、不讲情面”的原则认真排查每一台车辆,一旦发现违章行为除在单位范围内进行通报批评外,必须严格按照相关规定进行考核兑现,对情节严重或屡教不改的人员将其列入出车“黑名单”,要求其停车反省。

胜中秀苑站为营造整洁环境 开展“乱丢垃圾”集中整治

本报4月16日讯(记者 徐文君 通讯员 丁洁)进入四月,小区内由于刮风时常会见到一些垃圾到处乱飞,影响了环境质量。针对这一现象,胜中社区玉山秀苑物业站开展了“乱丢垃圾”集中整治工作。

家住秀苑小区的大爷,多年来形成了随手乱丢垃圾的坏习惯,虽然家人也为此说过大爷,但是碍于他是家里的长辈,也没有过多要求。但是近日,大爷的家人发现他一改往日作风,不仅自己将家里的垃圾放到垃圾桶,看到别人乱丢,他还会去提醒一下。仔细一问原来是大爷看到了秀苑物业站在小区宣传栏的文明投放垃圾的倡议书。并成为了一名小区义务监督员。

与此同时,物业站职工们还利用宣传单、黑板报等方式,将小区管理规定及文明投放垃圾的倡议在小区宣传栏、楼道口等显眼位置张贴,对居民进行教育引导,营造“家家晓、人人知”的氛围。

“把物业工作做好,得把标准、精细化成为一种习惯,这样才能让居民享受高品质的物业服务。”齐桂红说,这一次集中整治乱丢垃圾就是体现了这种工作思路。

自垃圾整治活动开展以来,取得了显著的效果。整洁的街道、干净的楼宇卫生、清新的绿化带等等让人舒心,小区居民对此也纷纷点赞,“在这样的环境里,不仅住得舒服,每天心情也很舒畅!”