

1月10日万坤国际五金建材家居广场

“见证一座城的崛起”暨招商大会圆满落幕



北京万坤投资集团柏总、山东万坤置业有限公司叶总为运营公司揭牌。

2015年1月10日,东营万坤国际五金建材家居广场隆重举行“见证一座城的崛起”暨招商大会活动。活动当天,北京万坤投资集团领导、山东万坤置业有限公司总经理、万坤国际五金建材家居广场总经理、西郊现代服务区领导以及来自东营、滨州、淄博、潍坊数千家商户,众多商家品牌代表出席了本次活动。同时,莅临现场的还有安徽商会、东营宁波商会、东营温州商会,以及千名意向客户、资深投资客济济一堂,千位嘉宾齐聚活动现场,宾朋满座,阵容强势,共同“见证了一座城的崛起”活动的盛大举行!

盛典开始前,前来不胜数的市民,忙碌的工作人员,现场人潮汹涌,已是一派热闹景象。气派的场地引得更多的市民驻足停留。恢宏大气的宣传片、激情动感的音乐使得活动现场热闹非凡。

上午10:18分活动正式开始,活动在一段气势磅礴的鼓舞中开启。主持人介绍了现场来访的众多来自国内外的重量级嘉宾及商户,大家对万坤国际五金建材家居广场项目的未来充满了信心。随后,山东万坤置业有限公司总经理叶茂先生为典礼致辞。

紧接着销售总监杨电先生对项目做了精彩详细的解析。项目建成后凭借其绝无仅有的地段价值和人气保证,必将促进城西商圈的成熟升级,让东营城西建起一座真正的标杆级地标建

筑。万坤国际五金建材家居广场集购物、餐饮、休闲、娱乐、办公等于一体,真正向一线城市看齐。今天,万坤广场与全国数百名知名商家代表共聚于此,在近千名来宾的瞩目下共襄万坤广场全球招商大会的盛典。

在一大波奖品送出后,北京万坤投资集团柏总、山东万坤总经理叶茂先生为万坤建材市场运营管理有限公司授牌,高潮迭起,现场气氛十分火爆。运营管理公司总经理赵春华先生的讲话让大家深深感受到了万坤先进的运营理念,携手万坤,共赢财富。

万坤的大手笔为嘉宾献上了东营少见的精彩节目演出,中国好声音辣妈常颖、《老鼠爱大米》演唱者杨臣刚两位歌坛明星的激情演出,现场氛围被推向高潮。台下观众纷纷跟拍合唱与明星积极互动,两位明星也带来了自己对万坤的真挚祝福,与在场的所有人见证了财富诞生的盛宴。随后,东营万坤国际五金建材家居广场叶茂先生与运营管理有限公司赵春华先生,齐登台开启万坤5月试营业倒计时!将整场活动推向了最高潮!

我们相信万坤在十年成功运营经验的沉淀下,强大的品牌支撑下,在国家对东营强有力的政策扶植下定能把市场做旺,成为东营乃至鲁北地区最大的五金建材专业市场!

携梦同行十二载,情如一家赢未来

胜宏置业客户答谢盛典1月9日完美落幕

2015年1月9日晚,胜宏置业客户答谢盛典在蓝海国际大饭店蓝海厅举行,来自胜宏置业各项目的新老业主及合作伙伴500余人汇聚一堂,共同见证了一场幸福与感动、和谐与荣耀辉映的浓情盛宴。

本次晚会以“携梦同行十二载,情如一家赢未来”为主题,浓缩了胜宏置业十二载时光淬炼,以“共叙佳话”、“胜宏十二载”、“胜宏一家人”三大主题篇章精彩演绎,展现了胜宏置业与业主、合作伙伴的十二年相守和幸福约定。从现场的和谐氛围到光芒四射的舞台,从绚丽浪漫的舞美到震撼的声光电组合,无不呈现炫目的视觉效果。更有多才多艺的胜宏置业员工和业主们登台献艺,让现场气氛空前火爆。一年一度的盛会,不仅呈现了丰富多彩的节目,也给胜宏置业的业主提供了结识朋友、交流、增进彼此感情的机会。

六点半,在阵阵气势磅礴的京韵战鼓声中晚会开场,赢得在场来宾的阵阵掌声。随后,胜宏置业总经理聂雪强先生为晚会致辞,对胜宏置业新老业主和合作伙伴长久以来的信任与支持表达了感谢之情,并现场为最美业主和优秀供应商获奖者颁奖。在接下来三大篇章的演出中,不仅有胜宏员工的诗歌朗诵,展现了浓浓的真情;更有惟妙惟肖的书画表演、神奇精彩的魔术秀、紧张激烈的拼图游戏和寻宝游戏、激情四溢的时尚舞蹈、穿越时空的经典对唱,整套晚会编排紧凑,精彩纷呈,节目形式涵盖了现场中青三代业主和员工代表,精彩的演出赢得了老业主们的阵阵叫好声。

为回馈业主与合作伙伴长久以来的信赖和支持,本场晚会设置了精彩的互动环节及三轮抽



奖活动,更是将晚宴推向了高潮,奖品琳琅满目,众多业主满载而归。同时,胜宏置业营销经理李雪梅女士在现场的项目推介,更是让大家对胜宏置业宏伟发展蓝图以及魅力熙郡和2015年恢弘力作胜宏·荣域的即将入市,有了更加深刻的了解与认知。

据悉,胜宏置业客户答谢盛典是胜宏置业一年一度的业主大联欢,它标志着胜宏置业社区文化的发展与成熟,标志着胜宏置业扎根东营,致力于筑造人居品质生活的美好历程。胜宏置业十二载成就了十一座美丽的版图,见证着东营这座魅力之城的成长和改变。相信未来,作为更懂东营人的城市运营商,胜宏置业将为东营的人居生活带来更多改变。在不断完善现有社区的生活配套和社区成熟度的同时,继续坚持以业主需求为导向,打造和谐舒适的生活氛围,实现更多人的品质居住梦想。



众志成城 共创辉煌

“我们是一家人”新年联谊会

伴随着新年的豪情满怀,2015年1月10日下午,东营大厦张灯结彩,来自山东省汽车用品商会、广东省汽车用品商会、潍坊市工商联汽配用品业商会代表以及浦发银行等金融界代表,同中凯汽配城商户们度过了一个气氛热烈的盛宴。

下午6时,现场一片欢腾,期待已久的盛宴拉开了帷幕。中凯汽配城总经理曾川先生首先为莅临现场的各位领导、商会代表、金融银行、各媒体代表以及中凯汽配城商户献上节日的祝福。

浦发银行东营垦利支行副行长李广兴先生作为合作方代表,在新春来临之际,给现场的来宾、中凯汽配城商户带来了节日的问候。广东省汽车用品商会秘书长王会明先生作为全国汽车前阵地的代表,在会上带来了诸多新的理念和观点,并希望加强广东汽车用品商会与中凯汽配城深入合作,最大限度让利消费者,加强汽车后市场产业配套服务,提高竞争力。

中凯汽配城全体工作人员为来宾准备了别开生面的节目表演,通过“招商经理的一天”VCR记录了在招商工作中台前幕后的默默付出,引起了商户的共鸣。中凯汽配城招商总经理张越在掌声中总结了2014年中凯汽配城在招商销售所取得的成绩。中凯汽配城3个月招商入驻率超95%,西郊政务服务大厅、车管所、百货大楼及中凯驾校新校区入驻并成功开业运营,商圈全面完善。2015市场运营大幕全面启动,4月份将举办大型市场启动仪式及相关展会、开业季、主题促销季体验活动,引爆中凯汽车后市场服务消费热潮!

作为中凯汽配城的收官之作,在1、2期市场成功运营、周边环境配套成熟的情况下,吸引了全省各地商户的目光。在新春到来之际,中凯汽配城特别推出10套3期特价房,价格低至3819元/㎡起。另外中凯汽配城在春节之前针对新老客户推出老客户带新客户奖励政策:凡是中凯汽配城的客带客成交客户和介绍人,分别给予5000元/㎡套的优惠,给客户带来一份新年厚礼!

2014已经过去,2015年已经到来。在社会各界的共同努力下,中凯汽配城1、2期将全面成熟运营,3期的收官之作更是万众瞩目。众志成城,共创辉煌,让我们拭目以待,共同见证中凯汽配城的崛起!

2015年追剧指南

房地产市场在2014年似乎有点冷。那么2015年呢?

预测一:全国松绑限购 出台可能性:★★★★☆

从2014年松绑限购的41个城市的反应来看,有些城市对楼市成交有明显的提振作用,有些城市则表现平平。不过,2015年的市场环境和2014年有所不同,现在市场信心有所恢复、需求释放、成交上升、房贷宽松,在这种情况下,松绑限购将会产生锦上添花的效果,改善和投资需求会进一步释放,楼市成交将更加火热。

预测二:不动产登记 出台可能性:★★★★☆

2014年12月22日,中国政府网全文公布《不动产登记暂行条例》(以下简称《条例》),将从2015年3月1日起施行。《条例》的出台让不少人看衰楼市。有人认为,从长远来看,不动产统一登记能够摸清房产“底数”,未来住房如何供应、住房政策、城市规划如何制定,就更加“靠谱”了。更为重要的是,不动产所有者、交易双方的合法权益也就能够得到保障,市场经济才能正常运转。

预测三:房产税 出台可能性:★★★☆☆

对于房地产税的改革,地方动力十足。在各种政策都无法抑制房价飙升时,限购房者一直寄望房产税出台,认为房产税出台才能真正冲击高房价,导致房价下跌。市场也一直认为,房产税是众多调控房价手段中的“大招”,将导致房地产投资需求大为萎缩,令楼市从供不应求转入供过于求阶段,房价下滑。

不过,《条例》要到2015年3月份才施行,房产税难以在短期内出台。2014年年底,就有专家表示,从具体时间表来看,2015年房产税应该进入立法程序,如果2016年能够完成立法,2017年房产税将正式依法全面实施。