

“钉钉子”、“啃骨头”，让违法建设销声匿迹

# 东营区加快推进无违建创建

今年,东营区委、区政府以大决心、严标准,深入推进违法建设治理工作,发扬“钉钉子”、“啃骨头”的精神,重点开展城乡“无违建”创建工作。自今年2月东营区吹响无违建创建“集结号”后,辖区内各镇街迅速开展行动,仅2个半月的时间,已拆除各类违建3.1万平方米。

本报记者 段学虎  
通讯员 商瑞娟

违法建设拆除中。(图片由通讯员提供)



## 统筹推进“一盘棋” 今年已拆除违建3.1万平方米

东营区按照全市要求,精密组织,全面推进,制定了《东营区无违建创建活动实施方案》,按照“无违建村居、社区”“无违建制、街道”到“无违建县区”的顺序,自下而上逐级进行,把违法建设治理延伸到村、社区一级。提出了今年在东营区的11个镇、街道(商贸园)全部申报创建“无违建创建先进单位”的目标,2019年,11个镇、街道(商贸园)全部申报创建“无违建示范点”。

东营区要求各镇街迅速作出

安排部署,明确排查、处置、验收的推进工作时间节点及责任人,确保工作落到实处。同时,不断加大宣传力度,营造良好的舆论氛围。印制《向“违法建设宣战”倡议书》等宣传单页共计7万份,在各镇、街道(商贸园)的主干道、小区出入口、公告栏分发张贴;在住宅小区出入口悬挂无违建创建宣传条幅265条;出动12辆宣传车,分成两个车队,在全区范围内进行巡回宣传。

今年以来,东营区在违法建

设治理方面持之以恒,今年,仅两个半月时间,东营区已拆除各类违建3.1万平方米。

黄河路街道拆除南二路以南、电厂以北违建房屋44间,面积5400平方米;文汇街道拆除西一路西、东营河北岸、天翰华都福临苑等地违建6处,面积1010平方米;六户镇拆除东辛集、东六户等地违建10处,面积1600平方米……东营区上下联动,推进无违建创建,2个半月时间,全区各镇街、商贸园掀起了新一轮拆违热潮。

## 督导管控“一把尺” 无违建创建打造美丽东营区

东营区从四个方面加强督导管控,严格创建标准,确保无违建创建持续推进。

首先,加强违建源头管控机制。违建减存方面,东营区实施分类排查,重点对小区外的四闲场所、餐饮场所、商业街区、附属构筑物、施工临设及城中村沿街商铺进行排查;对小区内的多层住宅楼顶层扩建、储藏室扩建,改建商用以及低密度小区封露台、扩院、占用公共区域等问题进行排查。违建控增方面,健全管控措施,小区外采取即查即拆,落实属地管

理;小区内发挥物业公司对违建的管控力度,把物业公司对违建筑管纳入住建信用考核。对违法当事人进行曝光及公示,纳入个人诚信体系管理。

同时,完善网格化管控机制,确保新增违法建设即查即拆。东营区发挥城市网格在城市管理中的基础性作用,对不能及时发现和制止违法建设的,追究网格管理责任人的责任。东营区还健全新增违建台帐式管理销号机制。对专项行动开展以来顶风作案的违法建设进行全面清理,建立台

帐,处置一处、销号一处,确保新增违法建设零增长。

此外,东营区无违建创建工作领导小组办公室通过现场督导等方式定期对无违建创建工作进行考核,重点审核申报各镇、街道、商贸园等辖区内重点区域和重点类型违法建设的排查处置和新增违法建设查处情况。

沿着“无违建先进单位”创建之路,接下来,全区将继续全力以赴打赢“无违建”创建这场战役,为建设美丽东营区打下坚实基础。

## 东营区开展电梯维保单位专项检查

本报5月15日讯(记者 徐文君) 15日,记者从东营区质监局获悉,为进一步增强电梯维保单位的主体责任意识,规范全区电梯维保行为,提高电梯维保质量,确保电梯安全运行,区质监局对全区电梯维保单位开展专项检查。

在电梯行业,流行一句话叫“三分品牌,七分保养”。电梯维保,向来被称为是对电梯的“体检”。意思就是对于一部电梯,如果要保持好的运行状态,除了电梯本身质量要好,日常维修保养也是非常关键的。为此,区质监局全区电梯维保单位开展专项检查。

在现场检查中,执法人员查阅了两家电梯维保公司的电梯安装改造修理许可证,核实了企业电梯维保工作资质和特种设备作业人员持证情况,并对电梯维保计划、电梯自检报告、应急演练记录、电梯年度维保方案、电梯维保记录等资料进行了抽查。

重点检查维保单位是否有维保合同,维保资质及人员资质是否满足要求;24小时值班电话是否通畅,处理电梯故障是否及时;是否有维保记录,是否按照要求对电梯进行维保,维保周期是否符合规定;是否建立每部电梯的维保记录,并且归入电梯技术档案;是否开展安全教育培训;是否制定应急措施和救援预案,并按照要求进行应急演练等。检查中发现,企业存在特种设备作业人员聘用记录未及时填写和盖章、自检报告上电梯使用单位的安全管理员签字漏签、维保记录存放不规范、未制定应急预案、未组织应急演练等问题。

针对上述问题,执法人员现场要求两家公司尽快整改。同时,要求电梯维保公司严格依照相关法规和安全技术规范要求开展工作,确保人员、仪器设备等资源条件满足工作需求,保障电梯安全运行。

## 东营迎来今年首场暴雨

# 暴雨突至,阻断市民回家路

本报5月15日讯(记者 段学虎) “朝看日出暮成雨”是15日东营天气最贴切的写照。15日上午,东营还是艳阳高照,闷热异常,而到了下午4时以后,就开始阴云密布。瞬间白昼如夜,暴雨倾盆。据气象部门统计,截至15日下午6时,东营、垦利、利津降水量均达到暴雨级别。正值下班时间,东营的首场暴雨把不少市民堵在了回家路上。

15日下午5时许,原本应该天光大亮的东营,伴随着滚滚而来的乌云,一下子提前进入了“夜晚”。东营市气象局15日下午分别发布雷电橙色预警和暴雨黄色预警。

据气象部门统计,5月15日14时至15日18时全市平均降水量28.3毫米。而到了20时许,东营平均降水量已经超过30毫米,垦利和利津城区的降水量分别达到

72.3毫米和70.7毫米,西城的降水量接近60毫米,均达到了暴雨级别。今年全市累计平均近140毫米,比去年同期偏多近80%,比历年同期偏多78%以上。

“有些凑巧的是,本次降雨西城、利津县城、垦利城区下得都比较大。而广饶和河口降雨比较小。”气象部门工作人员介绍,本次降雨的主要特点是急,“以东营区为例,5:30到7:00,平均降水量就超过30毫米。”

暴雨突然而至,而且又急,造成了城区不少路段短时间内积水严重。记者从东营市、区、开发区城市管理部门获悉,为了应对突然而至的城市积水压力,城市防汛工作人员全员上岗,紧急抢排道路积水。截至15日20时许,东城部分积水道路积水开始回落。

“16日到17日,东营还将继续

迎来降雨,但是降水势头逐渐减弱。”气象部门工作人员介绍,伴随着降雨,东营的气温也将下降10℃左右,“17日夜间开始,东营天气将逐渐放晴。”

具体的天气预报为,5月15日夜间至5月16日白天:阴有中雨,南风转东北风3~4级,各沿海海区5~6级,雷雨时阵风7~8级,各县区天气预报,东营22~30℃;利津22~30℃;河口22~30℃;广饶22~30℃;垦利22~30℃;北部沿海海区22~28℃;东部沿海海区22~29℃。

5月16日夜间至5月17日白天:阴有雷阵雨转多云,东北风3~4级,各沿海海区5~6级,雷雨时阵风7级,各县区天气预报,东营18~23℃;利津18~23℃;河口17~23℃;广饶20~24℃;垦利17~23℃;北部沿海海区17~21℃;东部沿海海区17~22℃。

